

**Uchwała Nr XLII / 380 / 2017**  
**Rady Miasta Ząbki**  
**z dnia 26 maja 2017 r.**

**w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych  
i Urządzeń Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach  
Sp. z o.o. na lata 2017-2020**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328) Rada Miasta Ząbki uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2017-2020, realizującego w Mieście Ząbki zadania zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ząbki.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXV / 226 / 2016 Rady Miasta Ząbki z dnia 13 maja 2016 r. w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Ząbkach Sp. z o.o. na lata 2016-2019.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji  
Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych  
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o.o.  
na lata 2017-2020**

**Spis Treści**

|  |   |
|--|---|
| I. Podstawa prawna.....  | 1 |
| II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych .....   | 2 |
| III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach .....  | 3 |
| TABELA 1. Przedsięwzięcia rozwojowe w poszczególnych latach .....  | 5 |
| IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków .....   | 5 |
| TABELA 2. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody .....   | 5 |
| TABELA 3. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków .....   | 6 |
| V. Nakłady inwestycyjne i renowacje w poszczególnych latach.....   | 7 |
| TABELA 4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach .....   | 7 |
| VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.....   | 7 |
| TABELA 5a. Rzeczowe zestawienie zadań Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju<br>Urządzeń Wodociągowych na lata 2017-2020   |   |
| TABELA 5b. Rzeczowe zestawienie zadań Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju<br>Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017-2020 |   |

## **I.Podstawa prawna**

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (*Dz. U. z 2017r. poz. 328*) Przedsiębiorstwo

Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o.o., prowadzące w Mieście Ząbki zadania z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, zaktualizowało Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki poprzez włączenie do Planu roku 2020 oraz korektę zadań z okresu 2017-2019r. o kwotę 1900 tys. zł. Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy Burmistrz Miasta Ząbki kieruje Plan zweryfikowany pod kątem zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz udzielonym zezwoleniem na Radę Miasta celem jego przyjęcia.

Niniejszy plan został przygotowany zgodnie z art. 21 ust. 2 ww. ustawy i określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

## **II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o. o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie Decyzji Burmistrza Nr 141/2009. Przedsiębiorstwo zapewnia dostawy wody i odbiór ścieków od mieszkańców, przedsiębiorstw i instytucji z wykorzystaniem infrastruktury sieciowej, zapewnia obsługę odbiorców usług w zakresie formalno-prawnym oraz w zakresie rozliczeń, a także w uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta planuje i realizuje zadania rozwojowe i modernizacyjne infrastruktury służącej do świadczenia zbiorowych usług w przedmiotowym zakresie.

### **1. Zakres usług wodociągowych**

Decyzja zezwalająca na prowadzenie przez Przedsiębiorstwo usługi zbiorowych dostaw wody przewiduje ujmowanie, uzdatnianie i dystrybucję wody.

Obecnie miejska sieć wodociągowa obejmuje 86% długości ulic Miasta Ząbki. W wyniku realizacji zaplanowanych na okres 2017 – 2020 inwestycji poziom zwodociągowania wzrośnie do 90%, (uwzględniając realizację nowych dróg o długości 1,2 km).

System zaopatrzenia Ząbek w wodę oparty jest głównie na uruchomionej w marcu 2017 Stacji Uzdatniania Wody Drewnica w Ząbkach ujmującej wodę ze studni głębinowych oraz w niewielkiej części na wodzie pitnej z warszawskiego systemu wodociągowego. Woda z SUW Drewnica dostarczana jest do około 30 tys. odbiorców. Natomiast woda z sieci MPWiK Warszawa dostarczana jest jedynie do zachodniej części miasta Ząbki, w rejonie pozostawionego dotychczasowego zasilenia od strony ul. Bystrej, Łodygowej i Chełmżyńskiej w Warszawie.

## **2. Zakres usług kanalizacyjnych**

Ząbkowska sieć kanalizacyjna obejmuje 93% długości ulic Miasta Ząbki. W zasięgu sieci kanalizacyjnej znajduje się ponad 95% gospodarstw domowych. Wszystkie ścieki z terenu miasta Ząbki odprowadzane są zbiorczym system kanalizacji do kolektora sanitarnego Z-2 i dalej jego warszawskim odcinkiem do oczyszczalni „Czajka” w Warszawie.

Niniejszy plan zakłada rozbudowę istniejącej sieci w miarę pojawiających się zgłoszeń i w miarę możliwości regulowanie kwestii własnościowych, co jednak nie będzie miało istotnego wpływu na poszerzanie zakresu usług.

Obok usług opartych o zasady ustawy o zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o. o. świadczy również usługi odbioru ścieków z obszaru Miasta Zielonka i Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w oparciu o zasady Kodeksu cywilnego.

## **III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach**

W latach 2017 – 2020 zabudżetowane zostały zadania o wartości 11 555 tys. zł. Plan rozwoju sieci wodociągowej i kanalizacyjnej został oparty o założenia zawarte w strategii rozwoju Miasta Ząbki z 2007r. oraz inne pomocnicze opracowania. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej jest prowadzona z uwzględnieniem przewidywanego wzrostu liczby mieszkańców Ząbek.

### **1. Najważniejsze planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę:**

- rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody „Drewnica” i magistrali przesyłowej

- budowa nowych odcinków rozdzielczej sieci wodociągowej w latach 2017 – 2020
- wymiana awaryjnych odcinków i elementów sieci wodociągowych
- zaprojektowanie i budowa Stacji Uzdatniania Wody „Południe”

W latach 2017 – 2020 zabudżetowane zostały zadania dot. rozwoju systemu wodociągowego o wartości 5 478 tys. zł. Ostatnie lata pokazały, że oprócz punktowych rejonów, gdzie woda z prywatnych ujęć jest złej jakości, mieszkańcy indywidualnych posesji niechętnie korzystają z oferty przyłączenia do sieci miejskiej. Stąd o ile zakres realizacji rozbudowy sieci wodociągowej w Ząbkach wynika z założeń koncepcji Wodociągownia Miasta Ząbki, o tyle czas realizacji jest dostosowywany do zgłaszanych potrzeb. Harmonogram budowy nowych odcinków sieci wodociągowej wynika z terminów uzyskiwania decyzji pozwolenia na budowę, inwestycji drogowych Miasta Ząbki oraz zgłoszeń dot. zapotrzebowania na wodę miejską ze strony mieszkańców.

Ze względu na ewentualne indywidualne zgłoszenia, wykraczające poza listę planowanych zadań, zostały stworzone w kolejnych latach rezerwowe budżety, które będą wykorzystywane na uzupełnienia brakujących krótkich odcinków sieci wodociągowej, zgodnie z kolejnością ich zgłaszania oraz możliwościami technicznymi i ich oceną ekonomiczną.

Wzrost ceny wody dostarczanej z systemu warszawskiego, przekraczający poziom cen wody w gminach sąsiednich, posiadających własne ujęcia wody, ale także występujące w latach ubiegłych spadki ciśnień w punktach zasilania z warszawskiej sieci wodociągowej, były podstawą budowy własnego ujęcia i stacji uzdatniania wody (SUW Drewnica). W celu rozłożenia kosztów inwestycyjnych w pierwszym etapie budowy SUW uruchomione zostały dwie studnie głębinowe oraz zespół ośmiu filtrów. Wybudowane dwa zbiorniki wody czystej o pojemności  $V=1000\text{m}^3$  każdy oraz zespoły pomp pośrednich i sieciowych zostały dobrane z uwzględnieniem planowanej rozbudowy SUW. Na przełomie 2017/2018 roku planowane jest uruchomienie dodatkowych ujęć wody oraz rozbudowa SUW o kolejne filtry w celu zapewnienia wydajności SUW odpowiadającej zwiększającym się potrzebom odbiorców wody z terenu miasta Ząbki.

W dalszej perspektywie, w celu całkowitego uzależnienia się od dostawy wody z sieci warszawskiej oraz zapewnienia wody dla przyszłych odbiorców, w południowej części miasta planowane jest zaprojektowanie i wybudowanie kolejnej stacji uzdatniania wody „SUW Południe”.

## 2. Najważniejsze przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie odprowadzania ścieków:

W latach 2017 – 2020 zabudżetowano 382 tys. zł na inwestycje rozwojowe w sieć kanalizacyjną. Główne zaplanowane zadania dla Spółki to odcinki kanalizacji w rejonie ul. Łodygowej oraz Kwiatowej.

W zakresie rozwoju systemu kanalizacyjnego Miasta Ząbki pozostawiona jest także rezerwa w wysokości 20 tys. zł rocznie na uzupełnianie krótkich fragmentów sieci kanalizacji sanitarnej. Miasto Ząbki jest pokryte siecią kanalizacji ściekowej w stopniu zbliżonym do wymogów dla aglomeracji warszawskiej (98%). Rozbudowa sieci kanalizacyjnej jest realizowana również przez firmy deweloperskie, od których Spółka odkupuje odcinki sieci kanalizacyjnej, wg kolejności zgłoszeń z uwzględnieniem rezerwy w wysokości 20 tys. zł rocznie. Wyjątkowo w 2017 roku rezerwa ta została zwiększona do kwoty 50 tys. zł ze względu na zgłoszenia odcinków sieci do odkupienia, które zostały złożone w poprzednim roku.

Ścieki z terenu miasta Ząbki i terenów ościennych poprzez ząbkowski kolektor ściekowy Z-2, trafiają do warszawskiego systemu przesyłowego w ul. Bystrej. Stamtąd, poprzez układ warszawskiej sieci kanalizacyjnej są transportowane do oczyszczalni ścieków „Czajka” na Białołęce. W perspektywie niniejszego Planu taki sposób działania systemu kanalizacyjnego Ząbek nie zmieni się.

## 3. Planowane nakłady rozwojowe w poszczególnych latach

**TABELA 1. Przedsięwzięcia rozwojowe w poszczególnych latach**

|   | 2017r<br>(tys. zł) | 2018r<br>(tys. zł) | 2019r<br>(tys. zł) | 2020r.<br>(tys. zł) |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Inwestycje rozwojowe na sieć wod-kan razem</b> | <b>2253</b>        | <b>606</b>         | <b>2768</b>        | <b>233</b>          |
| <b>Nakłady rozwojowe na wodociągi</b>             | <b>1991</b>        | <b>566</b>         | <b>2728</b>        | <b>193</b>          |
| Łączna długość planowanego do budowy wodociągu    | 2,0 km             | 1,5 km             | 1,0 km             | 0,5 km              |
| <b>Nakłady rozwojowe na kanalizację</b>           | <b>262</b>         | <b>40</b>          | <b>40</b>          | <b>40</b>           |
| Łączna długość planowanej do budowy kanalizacji   | 0,3 km             | 0,0 km             | 0,0 km             | 0,0 km              |

## **IV.Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

Łącznie na lata 2017 – 2020 na poprawę sprawności działania systemu wodociągowego oraz kanalizacyjnego w Ząbkach przewidziano 5 695 tys. zł.

### **1. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody**

Koszt zadań przewidzianych w ramach podnoszenia sprawności działania sieci wodociągowej w Ząbkach w latach 2017 – 2020 to budżet na poziomie 865 tys. zł. Zadania te obejmują:

- Budowę spięcia końcówek istniejących sieci wodociągowych
- Wymianę najstarszych odcinków sieci wodociągowej z rur żeliwnych
- Wymianę zasuw sieciowych w węzłach.

W celu poprawy parametrów ciśnienia i jakości wody, zaplanowane zostało wykonanie spięcia końcówek istniejących przewodów wodociągowych głównie w rejonie ul. Powstańców.

Na obniżenie strat wody wpłynie planowana wymiana pozostałych najbardziej zdegradowanych przewodów wodociągowych z rur żeliwnych o długości około 1 km (wybudowanych w latach 1990-1995).

**TABELA 2. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody**

|                      |   | <b>2017r<br/>(tys. zł)</b> | <b>2018r<br/>(tys. zł)</b> | <b>2019r<br/>(tys. zł)</b> | <b>2020r.<br/>(tys. zł)</b> |
|----------------------|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| <b>Nakłady razem</b> |   | <b>165</b>                 | <b>240</b>                 | <b>280</b>                 | <b>180</b>                  |
| 1                    | Spięcia pierścieniowe sieci                 | 155                        | 90                         | 80                         | 80                          |
| 2                    | Przebudowa istniejącej sieci żeliwnej       | 0                          | 140                        | 190                        | 90                          |
| 3                    | Budowa i wymiana zasuw sieciowych w węzłach | 10                         | 10                         | 10                         | 10                          |

### **2. Przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie ścieków**

Zakłada się, że w latach 2017 – 2020 przeprowadzone zostaną zadania na podniesienie sprawności odbioru ścieków o wartości 4 830 tys. zł. Do zadań tych należy:

- modernizacja kolejnych odcinków kolektora głównego Z-2
- renowacja wybranych odcinków sieci rozdzielczej
- modernizacja zlewni ścieków - pod kątem zmniejszenia uciążliwości zapachowej.

Podstawowym zadaniem własnym Przedsiębiorstwa z zakresu racjonalizacji działania systemu sieci kanalizacyjnej jest renowacja kolektora przesyłowego Z-2 o średnicy od 1,8m. Jest to kolektor przebiegający z południowo-wschodniej do północno-zachodniej części Ząbek. Do kolektora odprowadzane są wszystkie ścieki bytowe z obszaru Ząbek oraz Zielonki i części Rembertowa. Ma on strategiczne znaczenie dla sprawności funkcjonowania systemu kanalizacyjnego w Ząbkach. Renowacja kolektora rozpoczęta w 2011 roku będzie kontynuowana w kolejnych latach. Ze względu na przewidywane nakłady finansowe i związane z tym skutki finansowe dla taryfy, zadanie zostało podzielone na odcinki, poczynając od tych najpilniejszych wskazanych w koncepcji optymalnej renowacji kolektora ściekowego.

Drugim zadaniem Przedsiębiorstwa jest poprawa stanu sieci kanalizacyjnej w Ząbkach. Podobnie jak w przypadku kolektora Z-2 zadanie to wymaga wieloletniego systemowego podejścia do renowacji. Podstawowym kryterium wyboru poszczególnych odcinków jest zapewnienie ciągłości działania i poprawa parametrów hydraulicznych przepływu. Zakres zadań definiowanych przez Spółkę jest również weryfikowany o znane Spółce plany drogowe Miasta.

W najbliższych latach planowana jest dalsza modernizacja urządzeń zlewni ścieków, zlokalizowanej w projektowanym pasie ulicy Nowoziemowita, wymiana mechanicznego systemu oczyszczania ścieków spowoduje polepszenie pracy kolektora ściekowego. Planowane zmniejszenie ponadnormatywnych zapachów w rejonie zlewni ma być osiągnięte przez zastosowanie systemu antyodorowego.

**TABELA 3. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków**

|                  | 2017<br>( tys. zł) | 2018<br>( tys. zł) | 2019<br>( tys. zł) | 2020<br>( tys. zł) |
|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Renowacja</b> | <b>1830</b>        | <b>1 000</b>       | <b>1 000</b>       | <b>1 000</b>       |

## V. Nakłady inwestycyjne i renowacje w poszczególnych latach

Łączne planowane nakłady związane z realizacją Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych w latach 2017-2020 wynoszą 11 555 tys. złotych. W rozbiciu na poszczególne lata wydatki te zaprezentowane są w tabeli poniżej.

**TABELA 4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach**

|             |   | <b>2017r</b><br><b>( tys. zł)</b> | <b>2018r</b><br><b>( tys. zł)</b> | <b>2019r</b><br><b>( tys. zł)</b> | <b>2020r</b><br><b>( tys. zł)</b> |
|-------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| I           | Przedsięwzięcia rozwojowe systemu wodociągowego i systemu kanalizacyjnego | 2 253                             | 606                               | 2 768                             | 233                               |
| II          | Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków       | 1 995                             | 1 240                             | 1 280                             | 1 180                             |
| <b>Suma</b> |   | <b>4 248</b>                      | <b>1 846</b>                      | <b>4 048</b>                      | <b>1 413</b>                      |

## VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Zarząd Spółki zakłada, że wydatki przewidziane w niniejszym planie będą finansowane w głównej mierze z środków własnych. Zadania określone w niniejszym Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych są niezbędne dla sprawnego funkcjonowania systemów i realizacji celów statutowych Przedsiębiorstwa.

Załączona tabela numer 5 „Rzeczowe zestawienie zadań Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – 2020 przedstawiająca przewidywane koszty realizacji poszczególnych zadań Planu.

**Tabela 5a. Rzeczowe zestawienie zadań Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urzędzeń Wodociągowych na lata 2017-2020**

| L.p.     | WODOCIĄGI   | 2017        | 2018       | 2019        | 2020       | UWAGI   |
|----------|---|-------------|------------|-------------|------------|---|
|          |   | [tys. zł]   | [tys. zł]  | [tys. zł]   | [tys. zł]  |   |
|          | <b>Nakłady na system wodociągowy w kolejnych latach</b>             | <b>2156</b> | <b>806</b> | <b>3008</b> | <b>373</b> |   |
| <b>I</b> | <b>INWESTYCJE ROZWOJOWE</b>   | <b>1991</b> | <b>566</b> | <b>2728</b> | <b>193</b> | P - jest projekt i decyzja pozwolenia na budowę |
|          | <i>suma długości [ km ]</i>   | <i>2,0</i>  | <i>1,5</i> | <i>1,0</i>  | <i>0,5</i> |   |
| 1        | ul. Akacyjowa (od ul. Jagiellońskiej)                               | 36          |            |             |            | <b>P</b>  |
| 2        | ul. Andersa (od ul. Gajowej)  |             | 34         |             |            | <b>P</b>  |
| 3        | ul. Baczyńskiego (od ul. Powstańców)                                | 5           |            | 23          |            |   |
| 4        | ul. Dzika (od ul. Szwoleżerów)                                      | 58          |            |             |            | <b>P</b>  |
| 5        | ul. Gajowa (od ul. Stefczyka)                                       | 20          |            |             |            |   |
| 6        | ul. Gajowa (od ul. Zielenieckiej)                                   | 50          |            |             |            |   |
| 7        | ul. Jagiellońska (poprzeczna)                                       | 17          |            |             |            | <b>P</b>  |
| 8        | ul. Jaśminowa (od ul. Gajowej)                                      | 8           |            |             | 25         |   |
| 9        | ul. Kolejowa 31 AB i EFG  |             | 8          |             | 40         |   |
| 10       | ul. Krasickiego (od ul. Powstańców)                                 | 70          |            |             |            | <b>P</b>  |
| 11       | ul. Kwiatowa (od ul. Andersena)                                     | 8           | 50         | 50          |            |   |
| 12       | ul. Łodygowa (od ul. Warszawskiej)                                  | 8           | 37         |             |            |   |
| 13       | ul. Matejki (od ul. Piłsudskiego)                                   |             | 10         |             | 28         |   |
| 14       | ul. Prosta (od ul. Budkiewicza)                                     | 8           |            |             | 50         |   |
| 15       | ul. Skowronka (do ul. Zycha)  | 20          |            |             |            | <b>P</b>  |
| 16       | ul. Wronia (od ul. Szwoleżerów)                                     |             | 87         |             |            | P(bez pnb)                                      |
| 17       | ul. Wrzosowa (od ul. 3-go Maja)                                     |             | 90         |             |            | <b>P</b>  |
| 18       | ul. Zycha (ul.Olszewskiego-Skowronka)                               | 8           |            | 105         |            |   |
| 19       | Rezerwa uzupełnienie krótkich fragmentów sieci wodociągowej         | 25          | 25         | 25          | 25         |   |
| 20       | Zakupy istniejących sieci wodociągowych wybudowanych przez podmioty | 50          | 25         | 25          | 25         |   |

|           |   |            |            |            |            |   |
|-----------|---|------------|------------|------------|------------|---|
|           | gospodarcze i osoby prywatne                    |            |            |            |            |   |
| 21        | projekt i budowa SUW oraz magistrali            | 1600       | 200        | 2500       |            |   |
| <b>II</b> | <b>NAKŁADY RACJONALIZUJĄCE<br/>ZUŻYCIE WODY</b> | <b>165</b> | <b>240</b> | <b>280</b> | <b>180</b> | P - jest projekt i decyzja pozwolenia na budowę |
|           | suma długości [ km ]                            | 0,3        | 0,3        | 0,3        | 0,4        |   |
| 22        | Rychlińskiego-Legionów 315mm                    | 36         |            |            |            |   |
| 23        | Szwolężerów-Andersena 160mm                     | 10         |            | 80         |            | P   |
| 24        | Andersena-Powstańców 200mm                      | 10         |            |            | 80         |   |
| 25        | Kossaka (do Piłsudskiego)                       |            | 10         |            |            |   |
| 26        | Kościelna-Złota 110mm                           | 84         |            |            |            | P(bez pnb)                                      |
| 27        | Herberta-Kościelna 110mm                        |            | 80         |            |            | P(bez pnb)                                      |
| 28        | Zakopiańska-Stwosza 160mm                       | 15         |            |            |            |   |
| 29        | Przebudowa istniejącej sieci żeliwnej           | 0          | 140        | 190        | 90         |   |
| 30        | Budowa i wymiana zasuw sieciowych w węzłach     | 10         | 10         | 10         | 10         |   |

**Tabela 5b. Rzeczowe zestawienie zadań Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2017-2020**

| L.p.       | KANALIZACJA  | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         | UWAGI |
|------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|-------|
|            |  | [tys. zł]    | [tys. zł]    | [tys. zł]    | [tys. zł]    |       |
|            | <b>Nakłady na systemy kanalizacyjne</b>  | <b>2 092</b> | <b>1 040</b> | <b>1 040</b> | <b>1 040</b> |       |
| <b>III</b> | <b>INWESTYCJE ROZWOJOWE</b>  | <b>262</b>   | <b>40</b>    | <b>40</b>    | <b>40</b>    |       |
|            | suma długości [ km ]   | 0,4          |              |              |              |       |
| 31         | Kwiatowa (od ul. Szkolnej)   | 65           |              |              |              | p     |
| 32         | Łodygowa (po terenie PKP)  | 7            |              |              |              | p     |
| 33         | Łodygowa (w działce nr 27)   | 120          |              |              |              | p     |
| 34         | Rezerwa uzupełnienie krótkich fragmentów sieci kanalizacyjnej                                      | 20           | 20           | 20           | 20           |       |
| 35         | Zakupy istniejących sieci kanalizacyjnych wybudowanych przez podmioty gospodarcze i osoby prywatne | 50           | 20           | 20           | 20           |       |
| <b>IV</b>  | <b>NAKŁADY RACJONALIZUJĄCE<br/>WPROWADZANIE ŚCIEKÓW</b>  | <b>1 830</b> | <b>1 000</b> | <b>1 000</b> | <b>1 000</b> |       |
| 36         | Renowacja kolektorów kanalizacyjnych   | 1640         | 1000         | 1000         | 1000         |       |
| 37         | Modernizacja zlewni ścieków  | 190          |              |              |              |       |

**Opinia w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń  
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych  
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o.o.**

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn.zm.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp z o.o. opracowało Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017-2020. W dniu 4 maja 2016 r. przedłożyło powyższe opracowanie wraz z wnioskiem o skierowanie go do Rady Miasta Ząbki celem podjęcia stosownej uchwały.

Przedstawiony Plan zawiera:

1. planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania poszczególnych inwestycji.

Tym samym spełnia wymogi art. 21 ust. 2 ww. ustawy.

W trakcie analizy przedłożonego projektu zwrócono uwagę, że ze względu na planowane przez Miasto inwestycje w ul. Nowoprojektowanej i Herberta zadanie umieszczone w poz. 27 Tabeli 5a pn. *Herberta-Kościelna 110mm* powinno zostać wykonane we wcześniejszym terminie – najpóźniej na początku 2018 r. Dnia 15 maja 2017 r. PWiK w Ząbkach Sp. z o.o. przesłało zaktualizowany Plan.

W trakcie analizy Planu oraz wcześniejszych propozycji zadań PWiK do realizacji w 2017 r. wnoszono o analizę stanu technicznego i zaplanowanie do ewentualnej przebudowy sieć kanalizacji sanitarnej w ulicach Niepodległości, Bema i Mickiewicza na odcinku Bema-Batorego, czego nie uwzględniono w przedłożonym dokumencie.

Poza uwagą dotyczącą konieczności przeprowadzenia ww. analizy w kontekście realizacji zadania inwestycyjnego Miasta – budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Ząbkach pozytywnie opiniuję Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o.o. na lata 2017-2020, co do jego zgodności z dokumentami wymienionymi w art. 21 ust. 3 wymienionej ustawy.