

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika¹⁾

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------

2. Nr dokumentu

Załącznik nr 3 do uchwały Nr XVIII/151/2015
Rady Miasta Ząbki z dnia 11 grudnia 2015r.

DN

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

.....

Podstawa	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz.716, ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Miejsce złożenia deklaracji
URZĄD MIASTA ZĄBK
UL. WOJSKA POLSKIEGO 10
05-091 ZĄBK5. Organ podatkowy
BURMISTRZ MIASTA ZĄBK

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna
 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)-.....

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

7. Rodzaj podmiotu/forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, 2. współwłaściciel, 3. posiadacz samoistny, 4. współposiadacz samoistny, 5. użytkownik wieczysty,
 6. współużytkownik wieczysty, 7. posiadacz zależny, 8. współposiadacz zależny

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

8. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna
 2. osoba prawna
 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

9. Nazwa pełna * / Nazwisko **

10. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

11. Identyfikator REGON

12. Numer PESEL**

13. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)**

14. Imię ojca**

15. Imię matki**

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

26. Właściwy urząd skarbowy

27. Telefon kontaktowy (podanie danych jest dobrowolne)

28. Adres e-mail (podanie danych jest dobrowolne)

DN

1/4

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² /ha	Stawka podatku	Liczba miesięcy, np. 1/12, 12/12	Okres w miesiącach, w których składnik podlegał opodatkowaniu, np. I-XII, I-III	Kwota podatku w zł, gr wyliczona wg wzoru: (AxBxC)
	A	B	C	D	E
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	29.m ²	30.	31.	32.	33. zł gr
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (Powierzchnię należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	34.,.....ha	35.	36.	37.	38. zł gr
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39.m ²	40.	41.	42.	43. zł gr
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, w którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44.m ²	45.	46.	47.	48. zł gr

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Liczba miesięcy, np. 1/12, 12/12	Okres w miesiącach, w których składnik podlegał opodatkowaniu, np. I-XII, I-III	Kwota podatku w zł, gr wyliczona wg wzoru: (AxBxC)	
	A	B	C	D	D	
1. Budynek mieszkalne - ogółem						
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	49.m ²	50.	51.	52.	53. zł gr
	- powyżej 2,20 m	54.m ²	55.	56.	57.	58. zł gr
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem						
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	59.m ²	60.	61.	62.	63. zł gr
	- powyżej 2,20 m	64.m ²	65.	66.	67.	68. zł gr
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem						
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	69.m ²	70.	71.	72.	73. zł gr
	- powyżej 2,20 m	74.m ²	75.	76.	77.	78. zł gr

		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Liczba miesięcy, np. 1/12, 12/12	Okres w miesiącach, w których składnik podlegał opodatkowaniu, np. I-XII, I-III	Kwota podatku w zł, gr wyliczona wg wzoru: (AxBxC)	
		A	B	C	D	D	
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem							
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	79. m ²	80.	81.	82.	83. zł gr	
	- powyżej 2,20 m	84. m ²	85.	86.	87.	88. zł gr	
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem							
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20m	których powierzchnia nie przekracza 10m ²	89. m ²	90.	91.	92.	93. zł gr
		których powierzchnia przekracza 10m ²	94. m ²	95.	96.	97.	98. zł gr
	- powyżej 2,20m	których powierzchnia nie przekracza 10m ²	99. m ²	100.	101.	102.	103. zł gr
		których powierzchnia przekracza 10m ²	104. m ²	105.	106.	107.	108. zł gr

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Liczba miesięcy, np. 1/12, 12/12	Okres w miesiącach, w których składnik podlegał opodatkowaniu, np. I-XII, I-III	Kwota podatku (AxBxC)
	A	B	C	D	E
1. Budowle (wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	109.zł	110. %	111.	112.	113. zł gr

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)	114. zł
--	------------------

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

115. Należy podać miejsce położenia przedmiotów zwolnionych, nr działki i obręb, powierzchnię podlegającą zwolnieniu oraz podstawę prawną zwolnienia
--

H. WYKAZ PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANYCH W DEKLARACJI

116. GRUNTY (w przypadku większej liczby nieruchomości należy załączyć odrębny wykaz wg poniższego wzoru)

Numer księgi wieczystej	Położenie / adres	Nr działki i obręb	Powierzchnia w m ²

117. BUDYNKI (w przypadku większej liczby nieruchomości należy załączyć odrębny wykaz wg poniższego wzoru)

Położenie / obręb	Nr działki i obręb	Charakter budynku	Powierzchnia w m ²

118. BUDOWLE (w przypadku większej liczby budowli należy załączyć odrębny wykaz wg poniższego wzoru)

Numer inwentarzowy	Nr działki i obręb	Nazwa budowli	Wartość w zł

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego należy zawiadomić tutejszy organ podatkowy w terminie 14 dni od zaistnienia zmian.

119. Imię	120. Nazwisko
121. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	122. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾

***) Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2016r. poz. 599, ze zm.).

¹⁾ Pola nie uzupełniają podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.