

OGŁOSZENIE

o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ząbki

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Ząbki Uchwały Nr VIII/52/2007 z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr XVIII/139/2011 Rady Miasta Ząbki z dnia 7 listopada 2011 r., uchwałą Nr XIX/145/2011 Rady Miasta Ząbki z dnia 29 listopada 2011 r., uchwałą Nr XXII/173/2012 Rady Miasta Ząbki z dnia 25 stycznia 2012 r., uchwałą Nr XXXIII/271/2012 Rady Miasta Ząbki z dnia 29 listopada 2012 r., uchwałą Nr XXXV/282/2012 Rady Miasta Ząbki z dnia 17 grudnia 2012 r., uchwałą Nr LIV/489/2014 Rady Miasta Ząbki z dnia 3 kwietnia 2014 r., uchwałą Nr LV/514/2014 Rady Miasta Ząbki z dnia 14 maja 2014 r. i uchwałą Nr XXI/171/2016 Rady Miasta Ząbki z dnia 18 stycznia 2016 r.

Zmiana planu miejscowego dotyczy rejonu ulicy Skrajnej, Piłsudskiego i Powstańców ograniczonego:

- 2) od północy – południową granicą działki ewid. nr 2/1 z obrębu 3-29, południowymi granicami działek ewid. nr 1/19, 1/24, 1/9, 1/5 i 3/3 oraz dalej przedłużeniem granicy działki ewid. nr 3/3 do wschodniej granicy obrębu 3-30, wschodnią granicą obrębu 3-30, przedłużeniem południowej granicy działki ewid. nr 33/4 w kierunku zachodniej granicy obrębu 3-31, południowymi granicami działek ewid. nr 33/4 i 29/2 z obrębu 3-31 oraz południową granicą działki ewid. nr 45 z obrębu 3-33,
- 3) od wschodu – wschodnimi granicami działek ewid. nr 8, 20 z obrębu ewid. nr 3-33 oraz linią łączącą granice wymienionych działek,
- 4) od południa – granicą administracyjną z miastem stołecznym Warszawa,
- 5) od zachodu – granicą administracyjną z miastem stołecznym Warszawa
- zgodnie z załącznikiem graficznym nr 17 do uchwały.

Zainteresowani mogą składać wnioski do przedmiotowej zmiany planu miejscowego. Wnioski należy składać na piśmie w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ząbki przy ul. Wojska Polskiego 10 w Ząbkach, w godzinach pracy urzędu (pn. 10⁰⁰-18⁰⁰, wt.-czw. 8⁰⁰-16⁰⁰, pt. 7⁰⁰-15⁰⁰) lub drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki, w terminie do dnia 21 marca 2016 r. Wniosek powinien zawierać nazwisko i imię oraz adres wnioskodawcy (lub nazwę - w przypadku wnioskodawców będących osobami prawnymi), przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy (wskazane jest dołączenie kserokopii mapy zasadniczej lub ewidencyjnej, z oznaczeniem obiektu lub obszaru, którego dotyczy wniosek).

Jednocześnie na podstawie art. 29, art. 39 ust. 1 w związku z art. 46 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zawiadamiam o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ząbki dla ww. rejonu. Informuję o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miasta Ząbki przy ul. Wojska Polskiego 10 w Ząbkach w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska w godzinach pracy urzędu (pn. 10⁰⁰-18⁰⁰, wt.-pt. 8⁰⁰-16⁰⁰). Informuję o możliwości składania uwag i wniosków, w terminie do dnia 21 marca 2016 r., dotyczących opracowywanego projektu dokumentu:

- *pisemnie, w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ząbki, w godzinach pracy urzędu lub drogą pocztową na adres urzędu,*
 - *ustnie do protokołu, w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Ząbki, w godzinach pracy urzędu,*
 - *za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym, na adres: zpios@zabki.pl*
- Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Burmistrz Miasta Ząbki.*

Burmistrz Miasta Ząbki