

UCHWAŁA Nr XLVI / 428 / 2013
RADY MIASTA ZĄBKI
z dnia 13 listopada 2013 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 5 ust.1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.¹⁾) i art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 i 645) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§1

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości, obowiązujące na terenie miasta Ząbki w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,84 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,36 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,31 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,29 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - do 10 m² włącznie – 1,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - powyżej 10 m² – 7,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

¹ Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ząbki.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXXII/228/2008 Rady Miasta Ząbki z dnia 31 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 200, poz. 7468, z późn. zm.²).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014r., po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

² Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009r. Nr 124, poz. 3659, Nr 170, poz. 4943 i Nr 209, poz. 6430, z 2011r. Nr 234, poz. 7960 i z 2012r. poz. 8490.